



Afd. 3 Sundby Hvorup Boligselskab

Referat nr. 78 fra bestyrelsesmøde den 27. marts 2017

Tilstede: Arne, Ole, Lisbeth, Tonny, Daniel, Lone og Kurt

Afbud:

Dirigent: Arne

Referent: Kurt

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Orientering fra formanden
3. Indkomne klager
4. Orientering fra øvrige bestyrelsesmedlemmer
5. Ting til drøftelse/beslutning
6. Eventuelt

Ad. 1:

Referat nr. 77 fra 27.februar 2017 blev godkendt.

Ad. 2:

Arne bød velkommen.

Arne orienterede om:

- Rundgang i Afdelingen er nu fastlagt, og det bliver torsdag d. 20. april 2017, hvor vi mødes ved servicebygningen kl. 9³⁰. Arne, Ole, Lisbeth og Kurt har mulighed for at deltage. Det bliver uden Anker Eriksen i år, og i stedet bliver det Kim Bjerring fra boligselskabet der deltager
- D. 23.4.2017 vil der blive afholdt et løb over "kulturbroen" et løb, hvor Sundby Hvorup boligselskab vil være repræsenteret med en stand på Nørresundby siden, deltagergebyret bliver 100 kr.

- D. 29.4.2017 vil der blive afholdt "Lady Walk", hvor Boligselskabet vil stille en bod med forfriskninger op på parkeringspladsen ved Søparken.
- Ordinært afdelingsmøde 2017 vil blive afholdt i Fælleshuset på Bakkevej 11, tirsdag d. 29. august 2017 kl. 19
På valg er Arne, Tonny, Daniel og Kurt, og to suppleanter.
- Der har siden sidste møde været 6 - til og fra -flytninger i afd. 3.

Ad.3:

I perioden fra sidste møde og til nu, er der indkommet 4 klager fra forskellige beboere i afdelingen:

- I en lejlighed på Stationsvej har der været megen larm, med trampen, råb, skrig og desuden hamring og boring, dette har givet en påtale
- I en anden lejlighed i samme opgang på Stationsvej har der været tale om chikane og verbale overfald over for naboer, dette har givet en påtale.
- I en lejlighed på Frank Rygårdsvej har der været klaget over musik og klaverspil hele dagen og hele ugen, og dette har givet en påtale.
- I en lejlighed på Bakkevej har der været gentagne råb og der er blevet banket på væggene, dette har givet en påtale.

Ad.4:

1. Vaskemaskine Bakkevej 34 i kælderen er fornyet med en ombytningsmaskine.
2. Det hensigtsmæssige i parkering af store trailere ved Trailerpladsen Frank Rygårdsvej 6 gav nogen debat, men der er ikke enighed i afd. bestyrelsen om at dette er et reelt problem, og hvordan det kan løses.
3. Daniel havde på grund af travlhed på arbejdet intet nyt fra aktivitetsudvalget, han vil informere afdelingsbestyrelsen pr. mail når der sker noget nyt.
4. Der er et ønske om at få opsat skilte ved fælleshuset, som viser hvor man kan komme af med affald, og som viser hen til Molokkerne på Bakkevej.
5. Der er problemer med larmene efterklang ved lukning af døre til opgangene

Ad.5:

1. Gavekortet fra Plantorama på de 1.000,-, som blev givet ved indvielsen af Fælleshuset, er nu fundet i Teknisk afdeling og Arne venter på en e-mail fra Rikke, så pengene kan overflyttes til rådighedskontoen.

2. Bestyrelsen er interesseret i at få indsigt i rådighedskontoen, og dette er ikke i mistillid til kassereren, men vi er ikke klar over om der flyttet midler over til denne konto i 2017.
3. Bestyrelsen har modtaget en henvendelse fra en beboer, som har store problemer med en nabo og vi bakker op om ønsket om, at Boligselskabet ændrer regler for klager over beboere der ikke er til at bo i nærheden af, og systemet bør være mere konsekvent ved gentagne overtrædelser af husordenen. Vi vil fra bestyrelsen tage kontakt til boligselskabets ledelse herom, hvor vi tager denne konkrete sag med.

Næste møde tirsdag d. 18.4.2017, kl. 18

Lindholm, 28 marts 2017

Arne Olesen

Ole Norre Christiansen

Lisbeth Glud

Kurt Ørvad Jensen

Tonny Larsen

Daniel Pullen

Lone Abildgård